

ACTA EVALUACION LICITACION

“PINTURA VARIOS SECTORES : Colegio Yangtsé, Liceo Eugenio María de Hostos, Complejo Educativo La Reina y Escuela Palestina”

1. Se presentaron a visita a terreno el día 21 de septiembre de 2016 a las 09:30 horas, comenzando en el Colegio Complejo Educativo La Reina N 6374, las siguientes empresas :
 - Constructora Simad
 - Constructora Cimsa
 - Urra y Medina
 - Mario Cisternas Ltda.
 - Constructora Cristian Ruiz EIRL
 - Ode Ltda.
 - Construmec y Cía.

2. Se presentaron a la licitación las siguientes empresas :
 - Constructora ODE Ltda. Oferta Completa
 - Urra y Medina. Oferta Completa
 - Constructora Cimsa. Oferta Completa
 - Constructora Simas. Oferta Completa
 - Constructora Contrugrup. Oferta Completa
 - Constructora Cristian Ruiz EIRL. Oferta Completa
 - Construmec y Cía. Oferta Completa

3. Cuadro de Criterios de Evaluación por Sector

Pintura Colegio Yangtse								
Descripción	Porcentajes	ODE	URRA Y MEDINA	CIMSA	SIMAD	CONSTRUGRUP	CONSTRUCTORA RUIZ	CONSTRUMEC
Monto de la Oferta	80%	\$ 9.329.770	\$ 7.334.565	\$ 9.525.196	\$ 9.509.885	\$ 9.526.192	\$ 9.037.306	-
Plazo de Ejecución en días	20%	45	35	18	8	32	28	-
Descripción	Porcentajes	Evaluación Ponderadas						
Monto de la Oferta	80%	63%	80%	62%	62%	62%	65%	-
Plazo de Ejecución en días	20%	4%	5%	5%	20%	5%	6%	-
Total Porcentajes Ponderados		66%	85%	66%	82%	67%	71%	

Pintura Colegio Complejo Educacional La Reina								
Descripción	Porcentajes	ODE	URRA Y MEDINA	CIMSA	SIMAD	CONSTRUGRUP	CONSTRUCTORA RUIZ	CONSTRUMEC
Monto de la Oferta	80%	\$ 21.756.683	\$ 18.414.506	\$ 21.286.381	\$ 22.044.453	\$ 21.222.014	\$ 21.286.125	-
Plazo de Ejecución en días	20%	45	42	40	8	40	38	-
Descripción	Porcentajes	Evaluación Ponderadas						
Monto de la Oferta	80%	68%	80%	69%	67%	69%	69%	-
Plazo de Ejecución en días	20%	4%	4%	4%	20%	4%	4%	-
Total Porcentajes Ponderados		71%	84%	73%	87%	73%	73%	

Pintura Liceo Eugenio Maria de Hostos								
Descripción	Porcentajes	ODE	URRA Y MEDINA	CIMSA	SIMAD	CONSTRUGRUP	CONSTRUCTORA RUIZ	CONSTRUMEC
Monto de la Oferta	80%	\$ 16.302.398	\$ 13.919.430	\$ 16.177.433	\$ 16.584.138	\$ 16.092.876	\$ 15.951.950	\$ 15.652.963
Plazo de Ejecución en días	20%	45	42	31	8	45	28	35
Descripción	Porcentajes	Evaluación Ponderadas						
Monto de la Oferta	80%	68%	80%	69%	67%	69%	70%	71%
Plazo de Ejecución en días	20%	4%	4%	5%	20%	4%	6%	5%
Total Porcentajes Ponderados		72%	84%	74%	87%	73%	76%	76%



Pintura Escuela Palestina								
Descripción	Porcentajes	ODE	URRA Y MEDINA	CIMSA	SIMAD	CONSTRUGRUP	CONSTRUCTORA RUIZ	CONSTRUMEC
Monto de la Oferta	80%	\$ 9.165.104	\$ 7.209.615	\$ 9.363.114	\$ 9.338.823	\$ 9.100.525	\$ 8.869.962	\$ 9.198.700
Plazo de Ejecución en días	20%	45	35	18	8	35	38	35
Descripción	Porcentajes	Evaluación Ponderadas						
Monto de la Oferta	80%	63%	80%	62%	62%	63%	65%	63%
Plazo de Ejecución en días	20%	4%	5%	9%	20%	5%	4%	5%
Total Porcentajes Ponderados		66%	85%	70%	82%	68%	69%	67%

Observaciones:

- Respecto a las Ofertas en relación al monto (\$), la Empresa **Urta y Medina Ltda.** Presenta la mejor ponderación.
- En relación a los plazos de ejecución de Obras, por un error, La Empresa **Constructora Simad** dividió el plazo máximo de cada obra por los 4 establecimientos, no entendiéndose que el plazo máximo era para cada obra de pintura, por ende, el resultado de plazo de ejecución fue notoriamente **MENOR** en comparación con las demás ofertas.

- Dicho lo anterior, el porcentaje de **Constructora Simad** aumentó, viéndose favorecida en su ponderación total en distintas obras según el cuadro, pero del cual no se ajusta con lo señalado en las Bases Administrativas.

Firmas:



CRISTIAN BRAVO OTAROLA
ABOGADO



MARCOS PIÑA GUZMAN
ARQUITECTO